

वाचले :-

1. महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम 1966 चे कलम 44.
2. महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम 1966 चे कलम 44.म.ज.म.(जमीनीचे वापरात बदल व अकृषिक आकारणी)नियम 1969 नियम 16
3. मा. जिल्हाधिकारी रत्नागिरी यांजकडील आदेश क्र.आस्थापना-1/अधिकार प्रदान/2022 दि.07/03/2022
4. श्रीम. आंकाक्षा अजय साळवी करिता मुखत्यार श्री. महेश शशिकांत भाटकर मु.पो. जामसुद. ता.गुहागर, जि.रत्नागिरी यांचा दिनांक 18/07/2016 चा अर्ज मा. जिल्हाधिकारी रत्नागिरी यांजकडून या कार्यालयामध्ये दिनांक 10/05/2022.रोजी प्राप्त.
5. मंडळ अधिकारी हेदवी यांचेकडील पत्र जा.बा./रेखांकन/जामसुत/137/22 दिनांक 07/06/2022
6. सहायक संचालक, नगर रचना रत्नागिरी यांजकडील जा.क्र. 1965/अंतिम रेखा/मौजे जामसुद. ता.गुहागर स.नं. 1522,1523/ससंनरत्ना/1760 दिनांक 15/07/2022
7. भुखंडाचे विकास शुल्क रक्कम रु. 2,07,000/-दिनांक 19/07/2022 रोजी शासकीय खजिन्यात भरणा केलेली आहे.

प्रस्तावना :-

खालीलप्रमाणे निवासी रेखांकनासाठी मंजूरी मिळणेबाबत श्रीम.आंकाक्षा अजय साळवी करिता मुखत्यार श्री.महेश शशिकांत भाटकर मु.पो.जामसुद, ता.गुहागर, जि.रत्नागिरी यांनी या कार्यालयामध्ये उपदघोषातील अनु. क्र.4 अन्वये अर्ज सादर केलेला आहे. नियोजित रेखांकन करावयाचे जमिनीचा तपशलि खाली नमूद केलेप्रमाणे आहे.

गाव	गट नं.	7/12 वरील क्षेत्र(चौ.मी.)	रेखांकना खालील क्षेत्र (चौ.मी.)	कब्जेदाराचे नाव	धारणाधिकार
जामसुद, ता.गुहागर जि.रत्नागिरी	1522 1523	0.76.00.00 4.41.50.00	0.76.00.00 4.41.50.00	श्रीम. आंकाक्षा अजय साळवी करिता मुखत्यार श्री. महेश शशिकांत भाटकर	वर्ग 1
एकूण क्षेत्र		5.17.50.00	5.17.50.00		

या अर्ज कामी केलेल्या चौकशीत असे आढळून येते की,

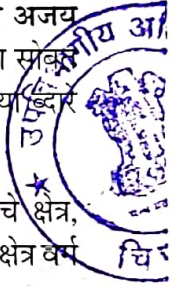
1. सदर जमीनीचे अर्जदार स्वतः वहिवाट धारक आहेत.
2. प्रस्तावित मिळकत भूसंपादनाखाली येत नसलेबाबत उपविभागीय अधिकारी चिपळूण यांनी त्याचेकडील पत्र क्रमांक भूसंपादन/एसआर-1038/2022 दिनांक 06/07/2022 अन्वये या कार्यालयास कळविले आहे.
3. सदर जमिन विभागीय-विकास योजनेत किंवा नगर विकास योजनेत कोणत्या विशिष्ट कारणासाठी राखून ठेवलेली नाही आणि संबंधित अधिका-यांकडून सदर जमिन निवासी वापरास अनुज्ञेय असल्याबाबत सहायक संचालक, नगररचना रत्नागिरी यांनी जा.क्र.रेखा.तात्पु./मौजे जामसुद ता.गुहागर स.नं.1522,1523/नररत्ना/2135 दिनांक 29/11/2016 अन्वये शिफारस केली आहे.
4. निवासी रेखांकन अकृषिक कारणासाठी उपयोगात आणण्यास स्वच्छता व सार्वजनिक आरोग्याच्या दृष्टितून सदर जमीन योग्य आहे. प्रकरणी जिल्हा आरोग्य अधिकारी यांचा दाखला सामिल आहे.

5. सहायक संचालक, नगर रचना रत्नागिरी यांजकडील जा.क्र.1965/अंतिम रेखा/मौजे जामसुद ता.गुहागर स.नं.1522, 1523/ ससनरत्ना /1760 दिनांक 15/07/2022नुसार सदर प्रकरणी प्रस्तावित बिनशेती वापर अनुज्ञेय आहे.
6. अर्जदाराने हजर केलेला आराखडा - इमारतीचा नकाशा महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमीनीच्या उपयोगाचे रूपांतर व बिनशेती दस्त) नियम 1969 समवेत जोडलेल्या परि. 2 व 3 मधील तरतुदीशी सुसंगत आहे.
7. नियोजित भूखंडापासून 15 मीटर पेक्षा कमी अंतरावरून उच्च दाबाची वि'दयुत वाहीनी जात नाही.
8. अर्जदाराने ज्या अटीवर बिनशेती परवानगी देणेत येईल त्या पाळणेचे मान्य केले आहे.
9. नियोजित इमारतीच्या बांधकामामुळे पथकिनारवर्ती नियमांचा भंग होत नाही.
10. प्रस्तावित बांधकामामुळे केंद्र शासनाचे पर्यावरण व वन विभागाचे दिनांक 19 फेब्रुवारी 1991 चे अधिसूचनेच्या तरतुदींचा भंग होत नसल्याची खात्री करणेत आली आहे.
11. मंडळ अधिकारी हेदवी यांचेकडील पत्र जा.बा./रेखांकन/जामसुत/137/22 दिनांक 07/06/2022 यांचे चौकशी अहवालानुसार शिफारस केलेली आहे.

**आदेश :-**

सबब जिल्हाधिकारी यांना महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम 1966 मधील 44 व्या कलमानुसार प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून मौजे **जामसुद** ता.गुहागर,जि.रत्नागिरी येथील गट नं.1522 क्षेत्र 0.76.00.00 चौ.मी. व गट नं.1523 क्षेत्र 4.41.50.00 चौ.मी एकूण क्षेत्र 5.17.50.00 चौ.मी.चे जमिन कब्जेदार **श्रीम.आंकाक्षा अजय साळवी करिता मुखत्यार श्री.महेश शशिकांत भाटकर मु.पो. जामसुद, ता.गुहागर, जि.रत्नागिरी** यांना सोबत जोडलेल्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेनुसार निवासी - रेखांकन या अकृषिक कारणासाठी वापर करणेस या क्षेत्र खालील अटी शर्तीवर परवानगी देण्यात येत आहे.

- 1) एकूण 51750.00 चौ.मी. क्षेत्रापैकी रेखांकनामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे 27129.00 चौ.मी. भूखंडाचे क्षेत्र, 5187.00 चौ.मी. खुले क्षेत्र, 2591.00 चौ.मी. भूखंड सुविधा क्षेत्र, 16843.00 चौ.मी.अंतर्गत रस्ता क्षेत्र वर्ग होणार आहे.
- 2) देण्यात येत असलेली परवानगी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम 1966 व त्यासाठी केलेल्या नियमांतील तरतुदीच्या अधिन राहून देण्यांत येत आहे.
- 3) भूखंडाची उपविभागणी करावयाची झाल्यास महसूल खात्याची परवानगी घेणे आवश्यक आहे.
- 4) रेखांकनातील भूखंडामध्ये बांधकाम करणेपूर्वी इमारत विषयक तपशिलवार बांधकाम नकाशे सक्षम प्राधिकरणाकडून मंजूर करून घेणे संबधीत भूखंडधारकावर बंधनकारक राहिल तसेच त्यावेळी बांधकामाचे व जमिनीचे विकासशुल्क भरणे बंधनकारक राहिल.
- 5) ज्या कारणाकरीता परवानगी देण्यात आली आहे, त्या कारणाकरिताच सदर जमिनीचा उपयोग करावा. त्या क्षेत्राचा किंवा त्यापैकी काही भागाचा परवानगी देण्यात आलेल्या कारणा व्यतिरिक्त इतर कारणांसाठी वापर उपविभागीय अधिकारी यांच्या परवानगी शिवाय करता कामा नये.
- 6) परवानाधारकाने इमारतीचा आराखडा सक्षम अधिका-याकडून जेथे इमारतीचे नियंत्रण ज्याचे अधिकक्षेत्रात येत असेल तेथे मंजूर करून घेतला पाहिजे आणि इतर प्रकरणात त्यांने इमारती आराखडे महाराष्ट्र जमिन महसूल नियम (जमिनीच्या उपयोगाचे रूपांतर आणि बिनशेती दस्त) 1969 मधील परिशिष्ट 2 व 3 मधील तरतुदीचे काटेकोरपणे पालन करून तयार केले पाहिजेत आणि ते उपविभागीय अधिकारी यांचेकडून मंजूर करून घेतले पाहिजेत व मंजूर आराखडयानुसार बांधकाम केले पाहिजे.
- 7) विकास नियंत्रण नियमावलीमधील नियम क्रमांक 6.8 नुसार विषयांकित प्रकरणी सर्व सोयी सुविधा जसे कि ,रस्ते, गटारे, पाणी पुरवठा पाईपलाईन व खुल्या जागेचा विकास इत्यादी पुरविणे ही जबाबदारी अर्जदार/ मालक/ विकासक यांची राहिल व उक्त नमूद कामांपैकी पूर्ण झालेल्या कामांच्या प्रमाणामध्ये विषयांकित



जागेतील भूखंडामध्ये बांधकाम परवानगी अनुज्ञेय होईल.

- 8) ज्या करिता परवानगी देण्यात आली आहे, त्या कारणाकरिता सदर जमिनीचा उपयोग सुरु होण्याच्या तारखे पासून परवानगी धारकाने दर चौ.मी. 5 पैसे या दराने 27129.00 चौ.मी. क्षेत्राची निवासी बिनशेती दस्त दिला पाहिजे. जमिनीच्या उपयोगात बदल केल्यास बदल होते वेळी जरी पूर्वी आकारण्यात आलेल्या बिनशेती दस्ताची मुदत संपली नसली तरी ते शासनाकडून वेळोवेळी सुधारणा केलेल्या दराप्रमाणे भरणे बंधनकारक राहिल.
- 9) रेखांकनातील जमिनीमध्ये नैसर्गिक सांडपाणी व पावसाचे पाणी वाहून जाण्याकरिता असणारे नैसर्गिक मार्ग खुले राहतील. मुळात जर असे नैसर्गिक मार्ग नसतील तर नविन मार्ग तयार करणेची आवश्यकता असल्यास ते तयार करण्यात येवून त्यातील पाणी सदरच्या रेखांकनाला जवळ असलेल्या नैसर्गिक प्रवाहात सोडण्याची अथवा त्याची पर्यायी व्यवस्था करण्याची जबाबदारी अर्जदार यांची राहिल.
- 10) नियोजित केलेल्या भूखंडात प्रस्तावित केलेले रेखांकन संदर्भात वर उल्लेखिलेल्या शर्तीची पूर्तता करणेत आले नंतरच भूखंड धारकांना सक्षम प्राधिकरणाकडून बांधकाम परवानगी अनुज्ञेय राहिल. या आदेशान्वये देण्यात आलेली रेखांकन मंजूरी व बिनशेती परवानगी म्हणजे नियोजित भूखंडात बांधकामे अनुज्ञेय असा नसून भूखंड धारकांनी स्वतंत्ररित्या बांधकाम नकाशे मंजूर करून घेणे आवश्यक आहे.
- 11) बिनशेती दस्ताची 31/07/2022 रोजी संपणा-या मुदतीकरिता किंवा शासन वेळोवेळी देईल त्या आदेशानुसार हमी राहिल. त्यानंतर कोणत्याही सुधारीत दरानुसार बिनशेती दस्त दुरुस्तीसाठी सुधारण्यास पात्र राहिल.
- 12) जर परवानगी धारकाने या आदेशातील अटी विरुद्ध कृती केली तर उपविभागीय अधिकारी हे अधिनियमा नुसार त्यास होणा-या इतर शिक्षांस बाधा न आणता ते आदेश देतील त्याप्रमाणे परवानगीधारकाने दंड आणि दस्त भरल्यावर सदर जागा ठिकाण अर्जदार ताब्यात देऊ शकतील.
- 13) सदर जमिनीतील वृक्षांची तोड करावयाची झाल्यास अर्जदारांना सक्षम वन / महसूल अधिकारी यांची पूर्वपरवानगी घेणे कायदयाने बंधनकारक राहिल
- 14) सदर जागेत गौणखनिज उत्खनन करण्यास अर्जदार यांना मनाई आहे.
- 15) अर्जदार यांचेवर प्रचलित पर्यावरण आरोग्य व तत्सम कायदयाचे पालन करणे बंधनकारक राहिल.
- 16) रेखांकनातील सर्व रस्ते हे आजूबाजूच्या भूखंड धारकाला वापरण्यासाठी खुले करून घेणे अर्जदारास बंधन कारक असून त्याचे स्वरूप सार्वजनिक राहिल.
- 17) रेखांकनातील अंतर्गत रस्ते पूर्णपणे विकसित केल्याशिवाय भूखंडाची विक्री करता येणार नाही. आणि याबाबत कोणतीही तक्रार उद्भवल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी अर्जदारांची राहिल.
- 18) जागेवर रेखांकनाच्या मालकी हक्क, हददीबाबत व पोहच रस्त्याबाबत काही वाद निर्माण झाल्यास त्याची व इजमेंट राईट बाबतची सर्वस्वी जबाबदारी अर्जदाराची राहिल.
- 19) सदर भूखंडास हमरस्त्यापासून जोडणारा पोचमार्ग अर्जदारांनी संपुर्णतः विकसित करणे आवश्यक राहिल. सदर पोचमार्ग अन्य जमीन मालकांच्या जमिनीतून जात असलेस त्याबाबत संबंधितांची संमती घेणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.सदर आवश्यक रुंदीचा रस्ता ग्रामपंचायतीचे ताब्यात असणे आवश्यक राहिल.
- 20) पोचमार्गाबाबत वा अन्य तत्सम बाबीबाबत कोणताही कायदेशीर प्रश्न उपस्थित झालेस त्यांची संपुर्ण जबाबदारी अर्जदार यांची राहिल. (तसे अर्जदारानी क्षतिपूर्ती बंधपत्र या कार्यालयामध्ये सादर केलेले आहे.)
- 21) परवानगी धारकाने या आदेशाच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या आत जमिनीचा बिनशेती उपयोग सुरु केला पाहिजे. वेळोवेळी सदरची मुदत 2 वर्षापर्यंत वाढवून घेतल्याशिवाय बिनशेती उपयोग सुरु केल्यास सदर परवानगी रद्द झालेने मुदतीनंतर सुरु केलेला बिनशेती वापर अनधिकृत वापर म्हणून कारवाईस पात्र ठरेल.



- 22) परवानगी धारकाने जमिनीचा उपयोग बिनशेतीकडे सुरु केल्यापासून दोन वर्षांचे आंत मंजूर सक्षम प्राधिकारी यांचेकडून इमारत बांधकाम परवानगी घेऊन त्याप्रमाणे इमारत बांधणे आवश्यक आहे. ही मुदत उपविभागीय अधिकारी हे परवानगी धारकाने शासकीय आदेशानुसार बसविलेला दंड भरल्यावर त्यांना आवश्यक वाटल्यास वाढवून देऊ शकतील.
- 23) विषयांकित प्रकरणी प्रो-राटा बेसिसनुसार 1.417 चटई क्षेत्र निर्देशांक परिगणीत होत आहे. रेखांकनातील ग्रामिण मार्ग व ग्रामिण मार्गाकरीता रेखांकनामध्ये दर्शविलेले रस्ता रुंदीकरण, रेखांकनातर्गत रस्ते अर्जदाराने स्थानिक प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत करून रितसर ताबा पावती दिल्यानंतरच रेखांकनातील Pro-rata Basis ने अनुज्ञेय अतिरीक्त चटई क्षेत्र निर्देशांक अनुज्ञेय होणार असल्याने रस्त्याखालील क्षेत्र स्थानिक प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत केलेनंतरच भूखंडामध्ये Pro-rata Basis नुसार अनुज्ञेय चटई क्षेत्राची नोंद केलेनंतर भूखंडाची विक्री/विकास अनुज्ञेय राहिल.
- 24) रेखांकनातील भूखंडाचे स्वतंत्र अधिकार अभिलेख पत्रक तयार करताना अधिकार अभिलेख पत्रकामध्ये त्या भूखंडाच्या क्षेत्राबरोबरच इतर अधिकारामध्ये सदर भूखंडामध्ये Pro-rata Basis नुसार अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्राची देखील नोंद करून घेतल्यानंतरच Pro-rata Basis नुसार अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांकाचा किंवा बांधकाम क्षेत्राचा फायदा अर्जदारास किंवा भूखंड धारकास घेता येणार आहे.
- 25) सदर भूखंडामध्ये इमारत बांधकाम करताना सक्षम प्राधिकारी यांचेकडून स्वतंत्रपणे इमारत बांधकाम परवानगी घेणे बंधनकारक राहिल. मंजूर नकाशामध्ये दर्शविलेले बांधकाम क्षेत्र व अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र याचा विक्री रेखांकन नकाशा मंजूर करताना घेण्यात आलेला नाही. शासनाच्या प्रचलीत धोरणानुसार सदर भूखंडामध्ये बांधकाम क्षेत्र अनुज्ञेय राहिल. त्याची स्वतंत्र परवानगी घेणे अर्जदार / विकासक यांना बंधनकारक राहिल.
- 26) सदर जमिनीचे चढ-उताराचे (Gradient) गुणोत्तर 1:5 पेक्षा कमी असलेस तेथे कोणतेही बांधकाम / विकास अनुज्ञेय होणार नाही.
- 27) उपरोक्त अटीना अधिन राहून रेखांकनातील भूखंडातील विकास विषयक परवानगी अनुज्ञेय राहिल.
- 28) अर्जदारांनी सादर केलेले कागदपत्र चुकीचे अथवा दिशाभूल करणारे असल्याचे आढळून आल्यास सदर परवानगी रद्द होईल व होणा-या संभाव्य कायदेशीर कारवाईस अर्जदार जबाबदार राहतील.



*P. P. P.*  
(प्रविण पवार)  
उपविभागीय अधिकारी  
चिपळूण उपविभाग

- प्रत :- 1) श्रीम.आंकाक्षा अजय साळवी करिता मुखत्यार श्री.महेश शशिकांत भाटकर मु.पो. जामसुद, ता.गुहागर, जि.रत्नागिरी यांचेकडे मंजूर रेखांकन नकाशासह
- 2) तहसीलदार गुहागर यांजकडे मंजूर रेखांकन नकाशासह योग्य त्या पुढील कार्यवाहीसाठी.
  - 3) तलाठी सजा कोतळुक, ता.गुहागर,रत्नागिरी यांचेकडे आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी रवाना
  - 4) सहा. दुय्यम निबंधक, गुहागर ता.गुहागर,जि. रत्नागिरी यांचेकडे माहितीसाठी रवाना.
  - 5) उपअधिक्षक, भूमी अभिलेख गुहागर यांजकडे कमी-जास्त पत्रकासाठी मंजूर रेखांकनासह.

सही /- x x x  
(प्रविण पवार)  
उपविभागीय अधिकारी  
चिपळूण उपविभाग

परिशिष्ट (क्षेत्राचा तपशिल)

मौजे जामसुद, ता.गुहागर, जि.रत्नागिरी

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/हिस्सा नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र
1	1523/1	अंतर्गत रस्ता	15217
2	1523/2	112	455.00
3	1523/3	104	217.00
4	1523/4	100	270.00
5	1523/5	109	191.00
6	1523/6	110	189.00
7	1523/7	111	209.00
8	1523/8	103	200.00
9	1523/9	99	200.00
★ 10	1523/10	102	200.00
11	1523/11	105	290.00
12	1523/12	106	302.00
13	1523/13	107	302.00
14	1523/14	108	254.00
15	1523/15	सुविधा भुखंड क्षेत्र	2591.00
16	1523/16	98	246.00
17	1523/17	101	225.00
18	1523/18	80	359.00
19	1523/19	खुले क्षेत्र	3612.00
20	1523/20	84	336.00
21	1523/21	89	402.00
22	1523/22	94	231.00
23	1523/23	97	252.00
24	1523/24	79	371.00
25	1523/25	83	360.00
26	1523/26	88	217.00

अधिकारी  
15/6

27	1523/27	93	217.00
28	1523/28	78	360.00
29	1523/29	82	360.00
30	1523/30	87	217.00
31	1523/31	92	216.00
32	1523/32	74	309.00
33	1523/33	76	267.00
34	1523/34	86	217.00
35	1523/35	91	217.00
36	1523/36	96	210.00
37	1523/37	73	291.00
38	1523/38	75	265.00
39	1523/39	77	347.00
40	1523/40	81	379.00
41	1523/41	85	209.00
42	1523/42	90	226.00
43	1523/43	95	216.00
44	1523/44	खुले क्षेत्र	1575.00
45	1523/45	5	278.00
46	1523/46	10	169.00
47	1523/47	15	301.00
48	1523/48	20	311.00
49	1523/49	25	247.00
50	1523/50	35	72.00
	+ 1522/3		+ 133.00
			205.00
51	1523/51	40	114.00
	+ 1522/4		+ 94.00
			208.00
52	1523/52	44	181.00
	+ 1522/4		+ 73.00
			254.00



53	1523/53 + 1522/7	48	183.00 + 44.00 227.00
54	1523/54	52	210.00
55	1523/55	56	204.00
56	1523/56	60	188.00
57	1523/57	64	191.00
58	1523/58	68	174.00
59	1523/59	72	280.00
60	1523/60	4	263.00
61	1523/61	9	171.00
62	1523/62	14	312.00
63	1523/63	19	312.00
64	1523/64	24	225.00
65	1523/65 + 1522/14	51	108.00 + 108.00 216.00
66	1523/66 + 1522/15	55	183.00 + 033.00 216.00
67	1523/67	59	190.00
68	1523/68	63	190.00
69	1523/69	67	190.00
70	1523/70	71	252.00
71	1523/71	3	258.00
72	1523/72	8	202.00
73	1523/73	13	253.00
74	1523/74	18	255.00
75	1523/75	23	220.00
76	1523/76 + 1522/22	58	156.00 + 037.00 193.00
77	1523/77	62	195.00



78	1523/78	66	182.00
79	1523/79	70	217.00
80	1523/80	2	281.00
81	1523/81	7	249.00
82	1523/82	12	294.00
83	1523/83	17	294.00
84	1523/84	22	209.00
85	1523/85 + 1522/28	61	90.00 + 79.00 169.00
86	1523/86	65	153.00
87	1523/87	69	172.00
88	1523/88	1	267.00
89	1523/89	6	225.00
90	1523/90	11	264.00
91	1523/91	16	239.00
92	1523/92	21	180.00
93	1522/2	30	225.00
94	1522/8	29	225.00
95	1522/9	34	215.00
96	1522/10	39	215.00
97	1522/11	43	250.00
98	1522/12	47	250.00
99	1522/16	28	231.00
100	1522/17	33	231.00
101	1522/18	38	225.00
102	1522/23	42	247.00
103	1522/24	46	247.00
104	1522/19	50	228.00
105	1522/20	54	228.00





106	1522/29	27	231.00
107	1522/25	32	247.00
108	1522/26	37	247.00
109	1522/34	26	190.00
110	1522/35	31	153.00
111	1522/36	36	205.00
112	1522/30	41	236.00
113	1522/31	45	207.00
114	1522/32	49	230.00
115	1522/33	53	212.00
116	1522/27	57	198.00
117	1522/1	अंतर्गत रस्ता	536.00
118	1522/21	अंतर्गत रस्ता	260.00
119	1522/13	अंतर्गत रस्ता	405.00
120	1522/5	अंतर्गत रस्ता	425.00
एकूण भूखंडाचे क्षेत्र			51750.00 चौ.मी.

अधिकारी



*[Signature]*  
 (प्रवर्ण पवार)  
 उपविभागीय अधिकारी  
 चिपळूण उपविभाग